

长沙黄兴海吉星国际农产品物流园二期业务孵化区工程建设项目施工招标公告

(招标编号：HNXZ-2017-ZB02-XMZB-1466-04)

项目所在地区：湖南省

一、招标条件

本长沙黄兴海吉星国际农产品物流园二期业务孵化区工程建设项目施工已由项目审批/核准/备案机关批准，项目资金来源为其他资金 0，招标人为长沙马王堆农产品股份有限公司。本项目已具备招标条件，现招标方式为公开招标。

二、项目概况和招标范围

规模 长沙黄兴海吉星国际农产品物流园二期业务孵化区工程建设项目施工，具体以施工图纸、工程量清单为准。

范围：本招标项目划分为 1 个标段，本次招标为其中的：

(001)长沙黄兴海吉星国际农产品物流园二期业务孵化区工程建设项目施工；

三、投标人资格要求

(001 长沙黄兴海吉星国际农产品物流园二期业务孵化区工程建设项目施工)的投标人资格能力要求：详见公告正文

；

本项目 不允许 联合体投标。

四、招标文件的获取

获取时间：从 2018 年 10 月 12 日 09 时 00 分到 2018 年 10 月 18 日 17 时 00 分

获取方式：详见公告正文

五、投标文件的递交

递交截止时间：2018 年 11 月 02 日 14 时 30 分

递交方式：湖南省湘咨工程咨询有限责任公司开标室，长沙市东二环一段 1139 号（湖南国际商务中心 510 室）。纸质文件递交

六、开标时间及地点

开标时间：2018 年 11 月 02 日 14 时 30 分

开标地点：湖南省湘咨工程咨询有限责任公司开标室，长沙市东二环一段 1139 号（湖南国际商务中心 510 室）

七、其他



长沙黄兴海吉星国际农产品物流园二期业务孵化区工程建设项目施工招标公告正文

1、招标条件

按照《中华人民共和国招标投标法》等有关法律、法规和规章规定，现对长沙黄兴海吉星国际农产品物流园二期业务孵化区工程建设项目进行招标。建设资金来自自筹资金（已落实），项目出资比例为100%。招标人为长沙马王堆农产品股份有限公司，招标代理机构为湖南省湘咨工程咨询有限责任公司，项目已具备招标条件，现对该项目的施工进行国内公开招标。

2、工程概括与招标范围

2.1 项目名称：长沙黄兴海吉星国际农产品物流园二期业务孵化区工程建设项目施工

2.2 建设地点：长沙黄兴海吉星内。

2.3 建设内容：主要为场地平整、路面硬化以及5栋钢结构大棚建设，项目总投资为973.6万元。

2.4 建设资金来源：自筹。

2.5 计划工期：2018年11月底。

2.6 工程质量：达到国家验收规范合格标准。

2.7 保修要求：按中华人民共和国建设部第80号令《房屋建筑工程质量保修办法》执行。

2.8 招标范围：长沙黄兴海吉星国际农产品物流园二期业务孵化区工程建设项目施工，具体以施工图纸、工程量清单为准。

3、投标人资格要求：

3.1 具有独立法人资格并依法取得企业营业执照，营业执照处于有效期；湖南省省外企业须按照湘建建【2015】190号文件要求办理省外入湘企业基本情况登记（以“湖南省住房和城乡建设网”查询为准）或具有《省外建筑业企业入湘施工登记证》（处于有效期内）；

3.2 具备建设行政主管部门颁发的 建筑工程施工总承包叁级及以上资质，安全生产许可证处于有效期；并在人员、设备、资金等方面具备相应的施工能力；

3.3 关键岗位人员要求

3.3.1 施工项目部关键岗位人员配备执行湘建建[2015]57号文规定，即至少项目负责人1人、技术负责人1人、施工员1人、安全员1人、质量员1人，且关键岗位人员不得同时在其他在建项目中任职，投标申请人的法定代表人和总经理不得作为本项目的关键岗位人员。

3.3.2 拟任项目负责人具备建筑工程专业贰级及以上注册建造师执业资格和省级住房和城乡建设行政主管部门颁发的项目负责人安全生产考核合格证。

3.3.3 拟任的技术负责人应具有建筑工程相关专业的中级及以上职称；



3.3.4 施工员取得省级住房和城乡建设主管部门颁发的施工员岗位资格证书；安全员取得安全考核合格证书 C 证；质量员取得省级住房和城乡建设主管部门颁发的质量员岗位资格证书；以上资格证书均应在有效期内；

3.3.5 省外企业关键岗位人员如持有外省住房和城乡建设主管部门颁发的岗位资格证书，其证书应能通过互联网查询真伪，或提供由省级住房和城乡建设主管部门出具的证书真实性证明。省外企业提供由企业所在地地（市）级及以上建设行政主管部门出具的施工项目部关键岗位人员无在建工程证明或官方查询网址及结果；

3.3.6 拟任本次投标的项目负责人、项目技术负责人、安全员、质量员必须是投标人在职人员（提供投标截止时间前近半年内（2018 年 4 月—2018 年 9 月）连续 3 个月人力资源和社会保障部门出具的社保证明）；

3.4 本次招标不接受联合体投标；

3.5 长沙市人民政府和建设行政主管部门文件规定的禁止参加长沙市本级政府投资项目建设活动的企业及建造师不能参加本次投标；

3.6 与招标人存在利害关系可能影响招标公正性的法人、其他组织或者个人，不得参加投标。单位负责人为同一人或者存在控股、管理关系的不同单位，不得参加同一标段投标或者未划分标段的同一招标项目投标；

4、评标办法：

本项目评标办法采用综合评估法，本项目资格审查方式为开标后资格审查。

5、投标保证金

5.1 投标保证金的金额为：壹拾万元整（¥100,000.00）。

5.2 缴纳方式 投标保证金必须是从投标人单位的基本账户转入投标保证金账户。招标人接受以现金方式提交的投标保证金，以现金方式提交的投标保证金无效。并在转账票据用途栏或备注中注明项目名称“长沙黄兴海吉星国际农产品物流园二期业务孵化区工程建设项目施工”，同时告知银行录入项目名称。

账户名：湖南省湘咨工程咨询有限责任公司

开户行：招商银行长沙分行营业部

银行账号：7319 0315 6810 711。

5.3 缴纳截止时间 投标截止时间前一天的 17:00 整，以银行到账回单为准，在开标时予以查验。

5.4 未按时足额缴纳投标保证金的，其投标将被拒绝。



6、招标文件的获取以及澄清答疑发布

6.1 凡有意参加投标者，请从 2018 年 10 月 12 日~2018 年 10 月 18 日 17:00 时(每日 9:00 至 11:30, 15:00 至 17:00)(北京时间, 节假日除外)到长沙市东二环一段 1139 号(锦泰广场)湖南国际商务中心五楼 528 室购买招标文件，购买时需持以下资料：

- (1) 单位介绍信；
- (2) 法定代表人身份证明或授权委托书(附法定代表人身份证明, 授权委托人为须为拟任项目负责人)、授权委托人本人身份证；
- (3) 营业执照副本；
- (4) 资质等级证书副本(资质证书提供复印件的应加盖投标单位公章, 并可通过扫描二维码查询)；
- (5) 企业安全生产许可证副本
- (6) 湖南省住房和城乡建设网查询的省外入湘企业基本情况登记查询网页或入湘施工登记证(仅省外企业提供)；
- (7) 建造师注册证书、项目负责人安全生产考核合格证书；
- (8) 技术负责人职称证书；
- (9) 施工员、质量员岗位资格证书；安全员安全考核合格证书 C 证；
- (10) 关键岗位人员投标截止时间前近半年内(2018 年 4 月--2018 年 9 月)连续 3 个月人力资源和社会保障部门出具的社保证明；
- (11) 省外企业关键岗位人员证书真实性证明和无在建工程证明(如不能提供的, 则提供其官方查询网址及结果)。

注 以上资料验原件留复印件, 复印件按要求逐页盖公章装订成册, 封面上注明“项目名称、投标人名称、报名资料”, 不符合以上要求的, 招标人有权拒绝其报名。

6.2 招标文件售价 400 元, 售后不退。

6.3 澄清答疑采用书面答疑方式。

7、投标文件的递交及开标

7.1 投标文件递交截止时间及开标时间: 2018 年 11 月 2 日 14 时 30 分, 地点为:长沙市芙蓉区东二环一段 1139 号湖南国际商务中心 510 室。

7.2 逾期送达的或者未送达指定地点或未按要求*密封和加写标记的投标文件, 招标人不予受理。

8、发布公告的媒介



本次招标公告同时在《中国招标投标公共服务平台》<http://www.cebpubservice.com/>上发布

八、监督部门

本招标项目的监督部门为长沙马王堆农产品股份有限公司。

九、联系方式

招标人：长沙马王堆农产品股份有限公司

地址：长沙县黄兴镇打卦岭村

联系人：长沙县黄兴镇打卦岭村

电话：18570369800

电子邮件：513503447@qq.com

招标代理机构：湖南省湘咨工程咨询有限责任公司

地址：长沙市东二环一段 1139 号湖南国际商务中心五楼

联系人：田甜、张莉

电话：0731-84446410 转 5028

电子邮件：513503447@qq.com

招标人或其招标代理机构主要负责人（项目负责人）：_____（签名）

招标人或其招标代理机构：_____（盖章）

